

PRITARTA  
Skuodo rajono savivaldybės tarybos  
2025 m. \_\_\_\_\_ sprendimu Nr. \_\_\_\_\_



C I T Y | L  
F O R M | T

2025

SKUODO MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ  
ĮGYVENDINIMO

**STEBĖSENOS ATASKAITA**



<b>Užsakovas</b>	SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Kodas juridinių asmenų registre - 188751834 Vilniaus g.13, LT-98112 Skuodas Tel. +370 44073932 El. p.: savivaldybe@skuodas.lt www.skuodas.lt
<b>Ataskaitos pavadinimas</b>	SKUODO MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS ATASKAITA (toliau – Stebėsenos ataskaita)
<b>Teritorijų planavimo dokumentas, kurio sprendiniams atliekama stebėseną</b>	Skuodo miesto bendrasis planas (TPD registracijos Nr.T00002898);
<b>Planavimo rūšis</b>	Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas
<b>Planavimo porūšis</b>	Savivaldybės dalies bendrasis planas
<b>Planavimo organizatorius</b>	Skuodo rajono savivaldybės administracija
<b>Sprendimas, kuriuo patvirtintas TPD</b>	Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2008-07-31 sprendimas Nr. T9-124
<b>Ataskaitos rengėjas</b>	UAB CityForm LT Įmonės kodas: 304696907 S. Žukausko g. 4, LT-08244 Vilnius Tel.: +370 616 54100 / El. p.: info@cityform.lt / www.cityform.lt  Kontaktinis asmuo: Milda Urbonavičiūtė Tel.: +370 61567902 / El. p.: m.urbonaviciute@cityform.lt

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
TPV 0105	Direktorė ir projekto vadovė	Gitana Mineikienė	
	Rengėja	Milda Urbonavičiūtė	



## TURINYS

<b>Įvadas.....</b>	<b>4</b>
<b>1. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA .....</b>	<b>6</b>
1.1 Teritorijų planavimo dokumentai.....	7
1.1.1 Patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai .....	7
1.1.2 Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendiniai, galiojantys Skuodo miesto teritorijai.....	8
1.1.3 Rengiami teritorijų planavimo dokumentai .....	9
1.2 Statybą leidžiantys dokumentai .....	9
1.3 Gyventojų skaičiaus ir tankumo pokytis.....	9
<b>2. PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS .....</b>	<b>11</b>
2.1 Urbanistinės dalies sprendiniai .....	11
2.2 Socialinė dalis .....	12
2.3 Kultūros paveldas .....	13
2.4 Susisiekimo komunikacijos ir pramonė .....	14
2.5 Inžinerinė infrastruktūra .....	16
2.6 Gamtinės aplinkos dalis.....	18
<b>3. IŠVADOS.....</b>	<b>20</b>
<b>4. SIŪLYMAI DĖL BENDROJO PLANO KEITIMO .....</b>	<b>22</b>
<b>5. PRIEDAI .....</b>	<b>22</b>



## Įvadas

Bendrasis planas yra kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas, kuriame pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatoma planuojamos teritorijos erdvinė struktūra ir teritorijos naudojimo privalomosios nuostatos, reikalavimai arba reglamentas ir apsaugos principai, t. y. grafiškai ir raštu pateikiami teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemonių, teritorijų vystymo reikmių ir sąlygų sprendiniai – planavimo uždavinių sprendimo rezultatai. Šių sprendinių įgyvendinimo būdai nustatomi bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programoje (toliau – Programa), kurią sudaro priemonių planas (toliau – Priemonių planas), stebimų rodiklių sąrašas ir kita informacija, aktuali teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimui.

## Stebėsenos uždaviniai

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėseną atliekama Skuodo miesto bendrajam planui (toliau – Bendrasis planas), patvirtintam Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2008-07-31 sprendimu Nr. T9-124 „Dėl Skuodo miesto bendrojo plano tvirtinimo“. Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos metu sistemaiškai stebimi ir vertinami šių dokumento sprendinių įgyvendinimo kokybiniai ir kiekybiniai aplinkos pokyčiai. Bendrojo plano stebėsenos ataskaitoje (toliau – Ataskaita) išdėstomi atliktos stebėsenos rezultatai, pateikiamos išvados ir reikalingumas keisti ar koreguoti kompleksinio teritorijų planavimo dokumentą.**

- vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-21 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašu (toliau – Aprašu), parengti Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programą kartu su jų priemonių planu ir pateikti ją patvirtinti Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriui;
- surinkti ir išanalizuoti informaciją apie Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimą;
- surinkti ir išanalizuoti informaciją – Skuodo miesto teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimui;
- parengti Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo ataskaitą už 2010-2024 m.;
- esant poreikiui dalyvauti susirinkimuose ir posėdžiuose Skuodo rajono savivaldybės administracijoje bei pristatyti, pateikti derinti Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programą ir stebėsenos ataskaitą;
- parengti viešinimui pranešimą visuomenei ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai apie Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos rezultatus, pranešimai viešinami Skuodo



#### Stebėsenos pagrindas

- rajono savivaldybės tinklapyje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinėje sistemoje;
- Skuodo rajono savivaldybės administracijai pateikti rekomendacijas dėl Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimo.

- Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-21;
- Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-10-21 įsakymas Nr. A1-463 „Dėl Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano (toliau – LRBP 2030; TPD registro Nr.T00087007) sprendiniai;
- Skuodo rajono teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T9-217, sprendiniai;
- Skuodo miesto bendrojo plano, patvirtinto Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T9-124, sprendiniai;
- Skuodo rajono savivaldybės teritorijoje galiojantys valstybės ir savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentai.

*Bendrojo plano sprendinių stebėsenos duomenys rinkti 2024 metų spalio – 2025 metų sausio mėnesiais. Rengiant Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą, remtasi: Skuodo rajono savivaldybės administracijos skyrių, AB „Amber Grid“, AB „Energijos skirstymo operatoriaus“, AB „Lietuvos geležinkeliai“, AB „Litgrid“, AB „Orlen Lietuva“, AB „Via Lietuva“, UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centro“, UAB „Skuodo autobusai“, UAB „Skuodo šiluma“, UAB „Skuodo vandenys“, Valstybės duomenų agentūros, VĮ Registrų centro, VŠĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros, Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos, Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, Nacionalinės švietimo agentūros, Teritorijų planavimo ir statybos vartų, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos, Oficialiosios statistikos portalo duomenimis ir kt. duomenimis.*



## 1. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA

Skuodo miesto teritorija, Teritorijų planavimo ir statybos vartų (toliau – TPS vartų) duomenimis, bendruoju planu pradėta planuoti 2003 m., 2008 m. įregistruotas Skuodo miesto bendrasis planas. Stebėseną atliekama Skuodo miesto bendrajam planui, kurio sprendiniai konkretizuoti 10 metų laikotarpiui (iki 2018 m.).

Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2024 m. spalio 21 d. patvirtinta Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programa – pagrindas Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimui, nustatyti Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo būdai. Programoje pagal Bendrojo plano temas, numatytos sprendinių įgyvendinimo priemonės ir sudarytas Priemonių planas (struktūra – 1.1. lentelėje), Skuodo miesto teritorijos ir jos aplinkos pokyčių vertinimui ir Bendrojo plano sprendinių tobulinimui sudarytas stebėsenos rodiklių sąrašas.

1.1 lentelė. Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos priemonių plano struktūra

1. URBANISTINĖS DALIES SPRENDINIAI	
1.1.	Urbanistinės sistemos elementų formavimas
1.2.	Gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimo priemonės
1.3.	Miesto ribų, įtakos zonų nustatymas
2. SOCIALINĖ DALIS	
2.1.	Švietimo infrastruktūros sprendiniai
2.2.	Kultūros ir sporto infrastruktūros sprendiniai
2.3.	Sveikatos apsaugos ir socialinių paslaugų infrastruktūros sprendiniai
3. KULTŪROS PAVELDAS	
3.1.	Kultūros paveldo perspektyviniai sprendiniai
4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS IR PRAMONĖ	
4.1.	Automobilių transporto srauto pasiskirstymas siekiant pagerinti susisiekimą ir užtikrinti eismo saugumą
4.2.	Esamo automobilių gatvių tinklo būklės pagerinimas
4.3.	Dviračių ir pėsčiųjų takų bei vandens kelių tinklo miesto teritorijoje išplėtojimas
4.4.	Susisiekimo geležinkeliu atnaujinimas
4.5.	Viešojo transporto infrastruktūros atnaujinimas ir plėtojimas
4.6.	Pramonės objektų koncentravimas Skuodo miesto pramoninėse zonose
5. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA	
5.1.	Geriamo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas
5.2.	Centralizuotos šilumos ūkio plėtra
5.3.	Elektros energijos tiekimas
5.4.	Telekomunikacijos ir ryšiai
5.5.	Atliekų tvarkymas
6. GAMTINĖS APLINKOS DALIS	
6.1.	Gamtinis karkasas
6.2.	Kraštovaizdis
6.3.	Rekreacija
6.4.	Aplinkosauga
6.5.	Civilinė sauga



Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną vykdyta pagal patvirtintą Programą. Stebėsenos ataskaitoje apžvelgiami priemonių vykdymo rezultatai: duomenys apie Programos Priemonių plano įgyvendinimą, stebimų rodiklių duomenys. Pateikiamos išvados ir siūlymai, reikalingumas koreguoti ar keisti Bendrąjį planą.

Bendrojo plano sprendiniai įgyvendinami vadovaujantis sprendinių įgyvendinimo priemonių planu, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, detaliuosius planus ar žemėtvarkos planavimo dokumentus – žemės valdos projektus, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, o kai jie nerengiami - išduodant statybą leidžiančius dokumentus. Bendrųjų planų sprendiniai įgyvendinami, pasinaudojant viešojo sektoriaus lėšomis, taip pat viešojo ir privataus sektorių partnerystę, pritraukiant privačias lėšas.

Atsižvelgiant į tai, kad Bendrojo plano sprendiniai įgyvendinami detalizuojant sprendinius žemesnio lygmens teritorijų, žemėtvarkos planavimo dokumentuose, išduodant statybą leidžiančius dokumentus ir kt., Ataskaitoje pirmiausia įvertinamos bendrosios Skuodo miesto vystymosi tendencijos – parengti ir rengiami teritorijų planavimo dokumentai bei išduoti statybą leidžiantys dokumentai, gyventojų skaičiaus ir tankio pokytis.

## **1.1 TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI**

### **1.1.1 Patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai**

Informacija apie parengtus teritorijų planavimo dokumentus padeda suvokti teritorijos įsisavinimo, urbanizacijos mastą, prielaidas gyvenimo kokybės gerėjimui. Žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentai yra reikšmingi bendrojo plano sprendinių įgyvendinimui. TPS vartų duomenimis, nagrinėjamu (2008-08-01 – 2024-12-31) laikotarpiu Skuodo miesto teritorijoje patvirtinti 54 teritorijų planavimo dokumentai (53 – kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai ir 1 specialiojo teritorijų planavimo dokumentas). Kadangi nagrinėjamas laikotarpis yra ilgas ir teritorijų planavimo dokumentų patvirtinta daug, jie nagrinėjami apibendrintu būdu.

Tarp kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų 2009 m. buvo parengtas Skuodo rajono teritorijos bendrasis planas (TPD registracijos Nr. T00002998), likę 52 kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai – detalieji planai.

Tarp specialiojo teritorijų planavimo dokumentų parengta viena miškų tvarkymo schema (2011 m. parengta Klaipėdos apskrities miškų tvarkymo schema (TPD registracijos Nr. T00053851)).

Iš patvirtintų teritorijų planavimo dokumentų analizės nagrinėjamu beveik 17-os metų laikotarpiu (žiūrėti į 1.2 lentelę) matosi, kad teritorijų planavimas detalioju planu Skuodo miesto teritorijoje buvo vykdomas labai aktyviai, t. y., labai aktyviai buvo detalizuojami Skuodo miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniai. Bet nuo 2014 m. detalusis planavimas vyko labai vangiai, kas galėtų nusakyti pasikeitusį Skuodo miesto bendrojo plano aktualumą.



1.2 lentelė. Skuodo miesto teritorijoje nagrinėjamu (2008-08-01 – 2024-12-31) laikotarpiu registruotų detaliųjų planų skaičius

	Patvirtintų detaliųjų planų skaičius, vnt.			
	2008-08-01 - 2012-12-31	2013-01-01 – 2016-12-31	2017-01-01 - 2020-12-31	2021-01-01 - 2024-12-31
<b>Gyvenamosios vietovės pavadinimas</b>				
Skuodo miestas	46	4	1	1
	(vidutiniškai 10 per metus)	(vidutiniškai 1 per metus)	(vidutiniškai 0,25 per metus)	(vidutiniškai 0,25 per metus)

Duomenų šaltinis: TPS vartai.

### 1.1.2 Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendiniai, galiojantys Skuodo miesto teritorijai

Nagrinėjamu laikotarpiu įsigaliojo valstybės lygmens teritorijos bendrojo plano, kurį LR Vyriausybė patvirtino 2021-09-29 sprendimu Nr. 789 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (TPD registracijos Nr. T00087007) sprendiniai. Šie sprendiniai nuo jų patvirtinimo galioja ir Skuodo miesto teritorijai. LR BP sprendiniai – 10 metų trukmės planavimo dokumentas (iki 2030 m.) – įgyvendinami detalizuojant juos žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose, rengiant sprendinių įgyvendinimo programas. Todėl teikiant siūlymus dėl stebimo BP sprendinių įgyvendinimo, būtina atsižvelgti, kad:

- Patvirtintas LRBP 2030 pakeičia šiuos valstybės lygmens teritorijų planavimo dokumentus: Klaipėdos apskrities teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą LR Vyriausybės 2016-07-20 nutarimu Nr. 769 „Dėl Klaipėdos apskrities teritorijos bendrojo (generalinio) plano patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.
- LRBP 2030 detalizuoti kraštovaizdžio sprendiniai.
- LRBP 2030 nustatyta, kad Skuodas yra B kategorijos urbanistinis centras, kurį reikia stiprinti funkcinį ryšių su to paties ir aukštesnio lygmens urbanistiniais centrais pagrindu pagal turimą potencialą.
- LRBP nustatyta Skuodo rajone iki 2025 m. prioritetą teikti bendrojo ugdymo įstaigų tinklo efektyvinimui, kultūros paslaugų teikėjų tinklo efektyvinimui, mažinti kultūros paslaugų teikėjų turimų išteklių ir sukuriamos vertės disbalansą efektyviau panaudojant turimus kultūrinius išteklius. Nustatyti šiuos veiklų prioritetus: glaudaus tarpsektorinio – savivaldos, vietos gyventojų, profesionalių menininkų bei verslo – bendradarbiavimo skatinimas, teikiant kultūrines paslaugas bei formuojant patrauklų ir atpažįstamą regiono įvaizdį; kultūros kelių, jungiančių Europos, Lietuvos ir regiono istorines patirtis kūrimas bei sklaida; susiformavusių pajūrio ir pamario kultūros renginių ir festivalių tradicijų panaudojimas kultūrinių paslaugų sklaidai.
- LRBP nustatyta Skuodo rajone iki 2030 m. prioritetą teikti ligoninių tinklo efektyvinimui, nestacionarių socialinių paslaugų plėtrai institucijose ir tokių paslaugų teikimui namuose.
- Pagal LRBP sprendinius Skuodo miestas patenka į nacionalinės reikšmės Klaipėdos krašto ir Vakarų Žemaitijos kultūros paveldo arealą, kuriame siekiama jo, kitų regioninio lygmens centrų su kultūros paveldo reprezentaciniais centrais – Telšiais ir Taurage bei Mažosios Lietuvos miestais – Klaipėda, Šilute, Pagėgiais, partnerystės kuriant ilgalaikius funkcinis ryšius, veiksmingus regioninės plėtros modelius, gebančius generuoti didesnę kultūros paveldo išteklių potencialą. Šiame areale nustatyta plėtoti viešojo, privataus ir nevyriausybinių sektorių skirtingas partnerystes, siekiant bendro kultūros paveldo išteklių disponavimo ir panaudojimo rekreacijai bei turizmo infrastruktūros plėtrai, inicijuoti ir parengti reikiamą dokumentaciją.
- Skuodo miestas numatytas kaip miestietiškojo kultūrinio kraštovaizdžio vietovė.





### 1.1.3 Rengiami teritorijų planavimo dokumentai

Remiantis TPS vartų pateikiama informacija, Skuodo miesto teritorijoje šiuo metu yra rengiami 2 teritorijų planavimo dokumentai:

- Parengiamajame etape esantis valstybės lygmens specialusis planas – Ypatingos valstybinės svarbos Šiaurės vakarų ir rytų elektros perdavimo tinklų sujungimo projekto (330 kV elektros perdavimo linijos Darbėnai–Varduva– Mūša, 330 kV elektros perdavimo linijos Panevėžys–Mūša ir 330 kV transformatorių pastotės „Varduva“) inžinerinės infrastruktūros vystymo planas (TPD Nr. S-NC-00-24-484);
- Rengimo etape esantis vietovės lygmens detalusis planas – Žemės sklypo (kadastro Nr. 7550/0005:227 Skuodo m. k. v.) Skuode, Vytauto g. 71, detalusis planas, numatantis pakoreguoti Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. birželio 1 d. įsakymu Nr. A1-290 „Dėl detaliojo plano Vytauto g. 71, Skuodo mieste tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano sprendinius. ( TPD Nr. K-VT-75-22-832).

## 1.2 STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI

Pagal TPS vartų ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos duomenis per nagrinėjamą laikotarpį Skuodo rajono savivaldybė Skuodo miesto teritorijoje išdavė 486 statybą leidžiančius dokumentus. Informacija apie dokumentus pateikiama 1.3 lentelėje. Lyginant išduotų leidimų skaičių skirtingais laikotarpiais matyti, kad nagrinėjamos teritorijos plėtra buvo maždaug tris kartus intensyvesnė iki 2017-ųjų metų.

1.3 lentelė. Skuodo miesto teritorijoje nagrinėjamu (2008-08-01 – 2024-12-31) laikotarpiu Skuodo rajono savivaldybės administracijos išduotų statybą leidžiančių dokumentų skaičius

	Išduotų statybą leidžiančių dokumentų skaičius, vnt.			
	2008-08-01 - 2012-12-31	2013-01-01 – 2016-12-31	2017-01-01 - 2020-12-31	2021-01-01 - 2024-12-31
<b>Gyvenamosios vietovės pavadinimas</b>				
Skuodo miestas	180	183	67	56
	(vidutiniškai 41 per metus)	(vidutiniškai 46 per metus)	(vidutiniškai 17 per metus)	(vidutiniškai 14 per metus)

Duomenų šaltinis: TPS vartai ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos duomenys.

## 1.3 GYVENTOJŲ SKAIČIAUS IR TANKUMO POKYTIS

Skuodo rajono savivaldybė – administracinis teritorinis vienetas šiaurės vakarų Lietuvoje. Savivaldybės centras – Skuodas. Savivaldybėje yra 9 seniūnijos: Aleksandrijos, Bartyčių, Ylakų, Lenkimų, Mosėdžio, Notėnų, Skuodo miesto seniūnija, Skuodo seniūnija, Šačių. Rajone yra 1 miestas – Skuodas, 4 miesteliai – Barstyčiai, Ylakai, Lenkimai, Mosėdis ir 171 kaimas.

Skuodo miesto gyventojų skaičius nuo Bendrojo plano patvirtinimo sumažėjo 25,44 proc. (žiūrėti į 1.4 lentelę). Valstybės duomenų agentūros duomenimis, 2024 m. pradžioje miesto teritorijoje nuolat gyveno 5171 gyventojas. Skuodo miesto teritorijos plotas padidėjo 26,75 proc. 2012 m., nes Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. vasario 15 d. nutarimu Nr. 177 „Dėl Skuodo miesto teritorijos ribų pakeitimo“ buvo pakeistos Skuodo miesto administracinės ribos. Mažėjant gyventojų skaičiui ir didėjant Skuodo miesto



teritorijos plotui, atitinkamai (-13,2 proc.) mažėjo ir gyventojų tankumas teritorijoje. 2024 m. pradžioje gyventojų tankumas Skuodo miesto teritorijoje siekė 682,19 gyv./km<sup>2</sup> (sumažėjo beveik perpus nuo 2008 m., kai buvo patvirtintas Bendrasis planas).

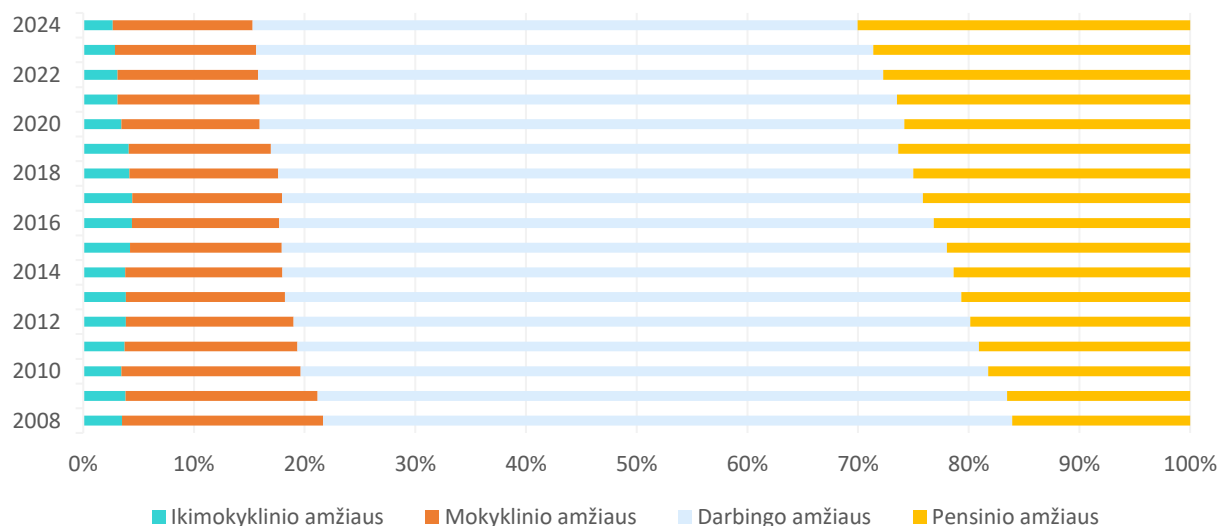
1.4 lentelė. Bendrosios nuolatinių gyventojų skaičiaus ir tankio stebimoje teritorijoje tendencijos

	2008 m.	2023 m.	2024 m.	Pokytis 2008-2024 m., gyv. / proc.
<b>Nuolatinių gyventojų skaičius metų pradžioje, asmenys</b>				
Skuodo rajono savivaldybė	21807	15201	15005	-6802 / -31,2 proc.
Skuodo miestas	6935	5229	5171	-1764 / -25,44proc.
<b>Teritorija (žemės plotas) metų pradžioje, km<sup>2</sup></b>				
Skuodo miestas	5,98	7,58	7,58	+1,6 / +26,75 proc.
<b>Gyventojų tankumas, gyv./km<sup>2</sup></b>				
Skuodo miestas	1159,70	689,84	682,19	-97,5 / -13,2 proc.

Duomenų šaltinis: Oficialiosios statistikos portalo ir Skuodo rajono savivaldybės administracijos duomenys.

Nors pastaraisiais metais Lietuvoje bendras gyventojų skaičius pradėjo augti, Skuodo rajono savivaldybėje ir Skuodo mieste, kaip ir kituose panašų gyventojų skaičių turinčiuose savivaldybių centruose, gyventojų skaičius stipriai mažėja. Svarbiausios gyventojų skaičiaus mažėjimo priežastys – vidaus emigracija, aukštas gyventojų mirtingumas ir labai mažas gimstamumas. Į neigiamą pusę keičiasi Skuodo miesto gyventojų struktūra: didėja pensinio amžiaus gyventojų dalis (+13,91 proc.), mažėja ikimokyklinio (-1,03 proc.), mokyklinio (-6,55 proc.) ir darbingo amžiaus (-10,64 proc.) gyventojų dalis (žiūrėti į 1.1 pav.). Skuodo rajono savivaldybė pasižymi vienu aukščiausių demografinės senatvės koeficiento rodikliu šalyje. Didelė pensinio amžiaus gyventojų dalis mieste ir prastėjanti demografinė situacija kelia iššūkius sveikatos sistemos stabilumui. Miestas sensta: Valstybės duomenų agentūros duomenimis, vidutinis miesto gyventojų amžius nuo 2008-ųjų metų padidėjo nuo 40,96 iki 49,37 (+8,41 m.).

1.1 pav. Skuodo miesto gyventojų amžiaus struktūros kaita



Duomenų šaltinis: Valstybės duomenų agentūra.

Gyventojų skaičiaus ir amžiaus struktūros pokyčiams įtakos daro viešosios infrastruktūros būklė, ekonominė aplinka. Siekiant palaikyti Skuodo miesto socialinį ir ekonominį gyvybingumą reikia pritraukti



jaunus gyventojus. Vis didesniu prioritetu tampa viešosios infrastruktūros kūrimas, išlaikymas, modernizavimas, atsinaujinančių energijos išteklių diegimas, naudojimas, vystymas ir pan.

## 2. PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS

*Detaliau apie priemonių vykdymą skaityti 1 priede: Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos priemonių plane, rezultatų aprašymo skiltyje.*

### 2.1 URBANISTINĖS DALIES SPRENDINIAI

Skuodo miesto bendrojo plano urbanistinės dalies sprendinius sudaro funkcinio miesto teritorijos zonavimo, gyvenamosios aplinkos kokybės gerinimo, teritorijų konversijos sprendiniai.

Per nagrinėjamą laikotarpį parengtas Skuodo miesto centro erdvinės koncepcijos detalusis planas ir projektas. Taip pat parengti Respublikos gatvės kvartalo ir Vaižganto gatvės kvartalo detalieji planai. Parengtas Vandenvietės teritorijos Skuodo mieste detalusis planas. Nagrinėjamu laikotarpiu nagrinėjamoje teritorijoje iš viso buvo parengti 52 detalieji planai.

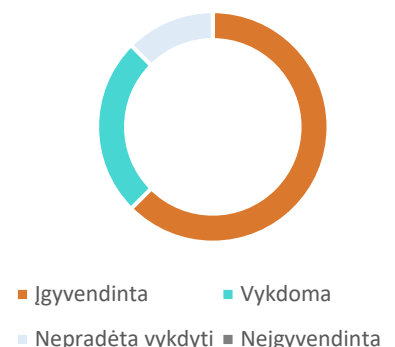
Nuolat buvo vykdomi daugiabučių kvartalų renovacijos projektai, pritaikant pirmus aukštus žmonėms su negalia. Pagal galimybes plečiamos automobilių stovėjimo aikštelės, atnaujinamos vaikų žaidimo aikštelės. Užstatytų gyvenamųjų kvartalų laisvuose plotuose įrengtos poilsio, sporto zonos, želdynai. Bendruomenių viešosios erdvės pritaikytos poilsui, švenčių organizavimui.

Įrengti apšviesti kvartalų pėsčiųjų ir dviratininkų takai, vedantys į mokyklas ir vaikų darželius.

Pakeistos Skuodo miesto administracinės ribos padidinant plotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. vasario 15 d. nutarimu Nr. 177 „Dėl Skuodo miesto teritorijos ribų pakeitimo“.

2.1 lentelė. Urbanistinės dalies sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	1.1.1., 1.1.2., 1.2.4., 1.2.5., 1.3.1.	5	62,5
Vykdoma	1.2.1., 1.2.2.	2	25
Nepradėta vykdyti	1.2.3.	1	12,5
Neįgyvendinta	-	0	0
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		5/8	63/100



#### Teigiamos tendencijos:

- Parengtas Skuodo miesto centro erdvinės koncepcijos detalusis planas ir projektas.
- Detalizuoti Bendrojo plano sprendiniai žemesniame lygmenyje – nagrinėjamu laikotarpiu nagrinėjamoje teritorijoje parengti net 52 detalieji planai.
- Vykdomi daugiabučių kvartalų renovacijos projektai, atnaujinant ir pritaikant šiuolaikiniams poreikiams tiek pastatus, tiek lauko erdves.



- Puoselėjamas tvarus miesto susisiekimas: plėtojama dviračių ir pėsčiųjų takų sistema.

Neigiamų tendencijų neidentifikuota.

## 2.2 SOCIALINĖ DALIS

Skuodo miesto bendrojo plano socialinės dalies sprendiniuose įvardytas siekis, kad būtų sukurta subalansuota socialinė aplinka – pilnavertės gyvenimo, darbo ir poilsavimo sąlygos, sveikatos, socialinės apsaugos, švietimo ir ugdymo sistemų veikimas (gyvybingumas). Šią dalį sudaro švietimo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos ir socialinių paslaugų infrastruktūros sprendiniai.

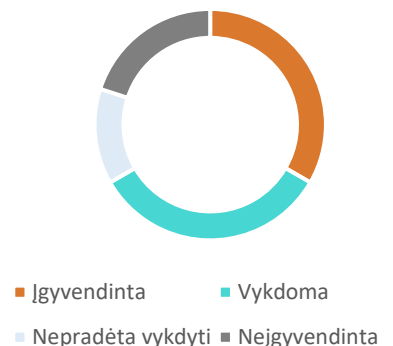
Iš švietimo infrastruktūros sprendinių optimizuotas Skuodo miesto bendrojo lavinimo mokyklų tinklas. Skuodo kaimo verslų, amatų ir paslaugų mokyklos bazėje suformuotas profesinio mokymo daugiafunkcinis edukacinis kompleksas.

Iš Kultūros ir sporto infrastruktūros sprendinių pastatyta nauja biblioteka Skuodo mieste. Rengiami sporto bazių remonto projektai, atlikti Skuodo kultūros centro bazės modernizavimo darbai (Gedimino g. 1, Skuodas). Gyvenamuosiuose rajonuose įrengiami pėsčiųjų takai, treniruokliai. Modernizuoti Skuodo Bartuvos progimnazijos ir Skuodo Pranciškaus Žadeikio gimnazijų stadionai, sporto aikštynai.

Iš sveikatos apsaugos ir socialinių paslaugų infrastruktūros sprendinių plėtojama socialinių paslaugų infrastruktūra: laikino apgyvendinimo, dienos globos, socialinės rehabilitacijos. Paslaugų spektras kasmet didėja. Įkurtas informacijos centras, teikiantis socialinę, psichologinę pagalbą ir konsultacijas visuomenei.

2.2 lentelė. Socialinės dalies sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	2.1.2., 2.1.4., 2.2.2., 2.2.5., 2.3.3.	5	33
Vykdoma	2.2.1., 2.2.3., 2.3.2., 2.3.5., 2.3.6.	5	33
Nepradėta vykdyti	2.2.4., 2.3.1.	2	13
Neįgyvendinta	2.1.1., 2.1.3., 2.3.4.	3	20
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		5/15	33/100



Teigiamos tendencijos:

- Skuodo kaimo verslų, amatų ir paslaugų mokyklos bazėje suformuotas profesinio mokymo daugiafunkcinis edukacinis kompleksas.
- Pastatyta nauja biblioteka Skuodo mieste.
- Organizuojamas ir vykdomas Skuodo kultūros centro, sporto bazių remontas, modernizavimas.
- Gerinama kultūros ir sporto infrastruktūra gyvenamųjų rajonų lauko erdvėse.
- Modernizuoti bendrojo lavinimo mokyklų stadionai ir sporto aikštynai, sudarytos galimybės jais naudotis miesto bendruomenei.
- Plėtojama socialinių paslaugų infrastruktūra.



#### Neigiamos tendencijos:

- Neparengta pirminės medicinos pagalbos vystymo strategija dėl privačių pirminės sveikatos priežiūros įstaigų, šeimos gydytojų kabinetų steigimo.

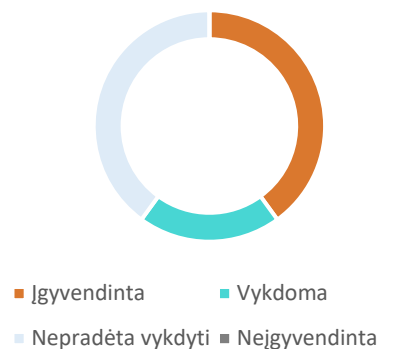
## 2.3 KULTŪROS PAVELDAS

Skuodo miesto bendrojo plano suformuluoti perspektyviniai sprendiniai kultūros paveldo apsaugai užtikrinti, jos sklaidai bei pažinimui, integracijai, pritaikymui rajono kontekste. Iš jų nagrinėjamu laikotarpiu įkurta Skuodo rajono nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba, patikslintos buvusio Skuodo dvaro išlikusios vertingosios savybės, pagal poreikį rangos darbų metu buvo atliekami žvalgomieji archeologiniai tyrinėjimai.

Vis dėlto, nors Bendrojo plano rengimo metu Skuodo miesto teritorijoje Kultūros vertybių registre buvo įregistruoti tik 4 nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, per visą nagrinėjamą laikotarpį nebuvo pradėtas atlikti Skuodo urbanistinio paminklo, dabartinės Skuodo miesto istorinės dalies, (UV-40) vertinimas, nepradėtas vykdyti fiziškai sunaikinto Kulių piliakalnio įamžinimo procesas.

2.3 lentelė. Kultūros paveldo sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	3.1.1.,3.1.4.	2	40
Vykdoma	3.1.2.	1	20
Nepradėta vykdyti	3.1.3.,3.1.5.	2	40
Neįgyvendinta	-	0	0
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		2/5	40/100



#### Teigiamos tendencijos:

- Įkurta nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba.
- Patikslintos buvusio Skuodo dvaro išlikusios vertingosios savybės.
- Pagal poreikį atliekami žvalgomieji archeologiniai tyrinėjimai.

#### Neigiamos tendencijos:

- Per 17 metų laikotarpį nebuvo pradėti vykdyti svarbūs Skuodo miesto kultūriniam identitetui ir galimam kultūrinio turizmo potencialui darbai – neatliktas Skuodo urbanistinio paminklo, dabartinės Skuodo miesto istorinės dalies, (UV-40) vertinimas, nepradėtas vykdyti Kulių piliakalnio įamžinimo procesas. Tai reikšmingi Skuodo miesto bendrojo plano sprendiniai, ypač kai LR teritorijos bendrajame plane iki 2030 m. Skuodo miestas numatytas kaip miestietiškojo kultūrinio kraštovaizdžio vietovė.



## 2.4 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS IR PRAMONĖ

Skuodo miesto bendrojo plano susisiekimo sistemos sprendiniais siekiama automobilių transporto pasiskirstymo, siekiant pagerinti susisiekimą ir užtikrinti eismo saugumą, esamo automobilių gatvių tinklo būklės gerinimo, dviračių ir pėsčiųjų takų bei vandens kelių tinklo miesto teritorijoje išplėtojimo, susisiekimo geležinkeliu atnaujinimo, viešojo transporto infrastruktūros atnaujinimo ir plėtojimo.

Iš automobilių transporto pasiskirstymo sprendinių buvo įrengta nauja Kunigiškų gatvės atkarpa su patobulinta kelio danga, atlikta įvažiavimo į Skudą iš Kretingos rekonstrukcija. Vis dėl to, nepradėti vykdyti Pievų ir Vienybės gatvių plėtojimo darbai.

Iš gatvių tinklo būklės gerinimo sprendinių nuolat vykdomi miesto gatvių dangų ir šaligatvių atnaujinimo darbai, klojami nauji šaligatviai. Įrengta asfalto danga Kunigiškų, Klevų, Bartuvos, Beržų, Lindos, Priemiesčio, D. Poškos, Respublikos, Sandėlių, Tulpių, Vydūno gatvėse. Tačiau nerekonstruota Laisvės gatvės atkarpa, Vilniaus, Vytauto ir Basanavičiaus gatvės, nebuvo vykdomas mieste esančių tiltų techninės būklės įvertinimas.

Iš dviračių ir pėsčiųjų bei vandens kelių infrastruktūros plėtros sprendinių buvo atnaujintas miesto parke esantis sveikatingumo takas, įrengtas dviračių takas pagal Vilniaus gatvę, nors įrengtos poilsiavietės prie Bartuvos tvenkinio, aplink jį neįrengti dviračių takai. Neįrengti dviračių takai Bartuvos ir Luobos upių pakrantėse. Minėtais vandens telkiniais nebuvo plėtojamas vandens kelių naudojimas turizmo ir poilsio reikmėms. Taip pat neįrengtas dviračių takas Plateliai-Salantai-Mosėdis-Skudodas Skuodo miesto teritorijoje, lokalinės reikšmės dviračių takai nuo Tvenkinio gatvės iki Vytauto gatvės palei rajoninį kelią Nr.3701 ir nuo Gedimino aikštės – palei Birutės, Kunigiškų gatves, įskaitant ir naują Kunigiškų gatvės atkarpą, palei Mažeikių, Basanavičiaus, Vytauto gatves.

Iš susisiekimo geležinkeliu atnaujinimo sprendinių neįgyvendintas nei vienas – AB „LTG Infra“ duomenimis, vis vertinamos tokios galimybės, bet poreikio neidentifikuota.

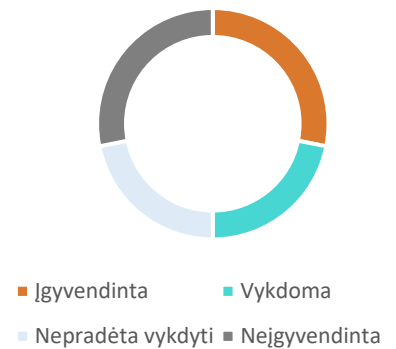
Iš viešojo transporto infrastruktūros atnaujinimo ir plėtojimo sprendinių atlikta autobusų stoties rekonstrukcija, autobusų sustojimo stotelės Laisvės g., atnaujinta 18 viešojo transporto priemonių (atnaujinimas vykdomas kas vieneri ar dveji metai įsigyjant po vieną ar keturias daugiausia naudotas 5–12 metų senumo transporto priemones).

Šioje sprendinių dalyje taip pat nusakyti pramonės plėtros sprendiniai, iš kurių įgyvendinta pramonės zonos plėtra į šiaurę, įtraukiant Skuodo miesto nuotekų valymo įrenginių teritoriją, vis iškeliami pramonės objektai iš Skuodo miesto centrinės dalies. Vis dėlto, nebuvo iškelta katilinė, esanti Vaižganto gatvėje. Nepritraukta privačių investuotojų sprendiniuose numatytam multimodaliniam transporto centrui ir logistikos centrui.



2.4 lentelė. Susisiekimo komunikacijos ir pramonės sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	4.1.4., 4.1.5., 4.1.7., 4.2.1., 4.3.1., 4.5.1., 4.5.2., 4.5.3., 4.6.1.	9	28
Vykdoma	4.2.3., 4.2.4., 4.2.6., 4.3.2., 4.3.6., 4.5.4., 4.6.2.	7	22
Nepradėta vykdyti	4.1.1., 4.1.2., 4.1.6., 4.2.2., 4.3.4., 4.4.1., 4.4.2.	7	22
Neįgyvendinta	4.1.3., 4.2.5., 4.3.3., 4.3.5., 4.4.3., 4.6.3., 4.6.4., 4.6.5., 4.6.6.	9	28
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		9/32	28/100

Teigiamos tendencijos:

- Išasfaltuota didelė dalis gatvių.
- Nuolat atnaujinami esami ir įrengiami nauji šaligatviai.
- Atnaujintas sveikatingumo takas miesto parke, įrengtas dviračių takas pagal Vilniaus gatvę.
- Didinamas patrauklumas naudotis viešuoju transportu – gerinama infrastruktūra.

Neigiamos tendencijos:

- Neatlikta dalis numatytų gatvių plėtros ir rekonstrukcijos darbų.
- Nebuvo atliktas mieste esančių tiltų techninės būklės įvertinimas ir neparengta tiltų atnaujinimo programa.
- Neįveiklinti miesto vandens telkiniai – trūksta sausumos takų infrastruktūros, nebuvo vystoma vandens kelių naudojimo turizmo ir poilsio reikmėms idėja.
- Nebuvo atliktas dviračių tako Plateliai-Salantai-Mosėdis-Skuodas dalies įrengimas Skuodo miesto teritorijoje, kuris galėtų būti reikšmingas turizmo atžvilgiu regioniniu lygmeniu.
- Nepavykus pritraukti privačių investuotojų nebuvo sukurti multimodalinio transporto centras ir logistikos centras Skuodo mieste.
- AB „LTG Infra“ nenumato gerinti Skuodo miesto susisiekimo geležinkeliu.
- Dėl pasikeitusio aktualumo nebuvo vykdomas dujotiekio atšakos Skuodas-Mažeikiai projektas.



## 2.5 INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Inžinerinės infrastruktūros sprendinius sudaro geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, šilumos tiekimo, elektros energijos tiekimo, atliekų tvarkymo, telekomunikacijos ir ryšių infrastruktūros vystymo sprendiniai.

Iš vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros sprendinių atnaujintos ir patobulintos vandenvietėje vandens gręžinių siurblinės, paklota nauja vandentiekio tinklų linija Laisvės gatve, parengtas Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T9-84 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano patvirtinimo“ 2022-04-28 patvirtintas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros visoje miesto teritorijoje specialusis planas. Parengtas projektas ir vykdomi pirkimų darbai dėl geriamo vandens valymo įrenginių geležies ir fluoro junginių šalinimo vandenvietėje, ją rekonstruojant. Vis dėlto, nebuvo nutiestas vandentiekis Geležinkelio gatve, neap rūpinti vandentiekio tinklais Mosėdžio-Vaižganto, Pietinis Bartuvos tvenkinio, Šatrijos-Bartuvos kvartalai, nebuvo plėtojama gaisrinio vandentiekio sistema.

Iš šilumos ūkio plėtros sprendinių buvo įgyvendinti visi – 2013 m. visiškai atsisakyta skalūnų alyvos kūrenimui katilinėje Nr. 1: pastatytas naujas vandens šildymo katilas 5,0 MW galios su kondensaciniu ekonomizeriu 1,2 MW. Panaikinta katilinė Nr. 2. Sujungti miesto centro centralizuotos šilumos sistemos tinklai – Dariaus ir Girėno gatve pakloti bekanaliniai vamzdynai (997,49 m.). Pakeisti seni kanaliniai šilumos tinklai bekanalinio tipo šilumos vamzdynais, laikotarpiu 2015-2020 m. paklota 5482,39 m. Vartotojams, prijungtiems prie šilumos tinklų tiesiogiai, įrengtas 51 vnt. abonentinis automatizuotas šilumos mazgas su nepriklausoma karšto vandens ruošimo sistema.

Iš elektros energijos tiekimo sprendinių buvo įgyvendinti visi aktualūs sprendiniai: rekonstruota 12,657 km. kabelinių linijų, 2,148 km. orinių linijų, optimizuoti 2 vnt. 10KV moduliniai TR (MT) galingumai.

Vykdoma ryšio tinklo, plačiajuosčio interneto infrastruktūros plėtra.

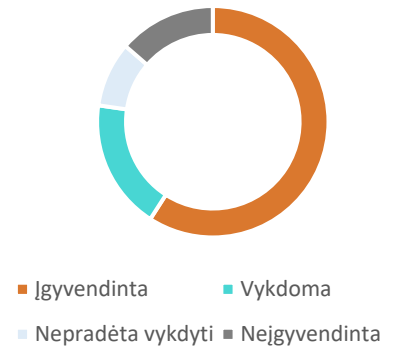
Iš atliekų tvarkymo sprendinių įgyvendinti visi – pagal parengtą 2017.10.27. Nr. 05.2.1-APVA-R-008-31-0004 „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Klaipėdos miesto, Skuodo ir Kretingos rajonų bei Neringos savivaldybėse“ projektą Skuodo rajono savivaldybės teritorijoje įrengta 18 pusiau požeminių ir 10 antžeminių aikštelių, Puodkalių uždaryto sąvartyno teritorijoje atidaryta didelių gabaritų atliekų, pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė, 2013 m. Klaipėdoje atidaryta atliekų deginimo jėgainė, kurioje deginamos Klaipėdos regiono komunalinės atliekos po antrinio rūšiavimo regioniniuose atliekų rūšiavimo įrenginiuose.





2.5 lentelė. Inžinerinės infrastruktūros sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	5.1.1.,5.1.3., 5.1.6.,5.2.1., 5.2.2.,5.2.3., 5.2.4.,5.3.1., 5.3.2.,5.5.1., 5.5.2.,5.5.3., 5.5.4.	13	59
Vykdoma	5.1.2.,5.4.1., 5.4.2.,5.4.3.	4	18
Nepradėta vykdyti	5.1.7.,5.4.4.	2	9
Neįgyvendinta	5.1.4.,5.1.5., 5.3.3.	3	14
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		13/22	59/100

Teigiamos tendencijos:

- Nuolat pagal poreikį numatomos naujos, renovuojamos esamos vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sistemos ir jų atskiri elementai. Užtikrinama tiekiamo vandens kokybė, nuotekos išvalomos iki norminių reikalavimų.
- Įgyvendinti centralizuoto šilumos tiekimo ūkio sprendiniai – 2013 m. visiškai atsisakyta skalūnų alyvos kūrenimui centralizuotos šilumos ūkyje, pastatytas naujas vandens šildymo katilas, pakeisti seni kanaliniai šilumos tinklai bekanalinio tipo šilumos vamzdynais, vartotojams, prijungtiems prie šilumos tinklų tiesiogiai, įrengtas 51 vnt. abonentinis automatizuotas šilumos mazgas su nepriklausoma karšto vandens ruošimo sistema.
- Pakeisti susidėvėję elektros tinklai – rekonstruota 12,657 km. kabelinių linijų, 2,148 km. orinių linijų, 2 vnt. 10KV modulinės TR (MT).
- Vykdoma ryšio ir plačiajuosčio interneto tinklo plėtra.
- Plėtojama atliekų surinkimo aikštelių infrastruktūra. Puodkalių uždaryto sąvartyno teritorijoje atidaryta didelių gabaritų atliekų, pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė. Žalioji masė deginama Klaipėdos atliekų deginimo jėgainėje.

Neigiamos tendencijos:

- Neap rūpinta dalis miesto kvartalų centralizuotu vandens tiekimu.
- Per ataskaitinį laikotarpį nebuvo plėtojamos gaisrinio vandentiekio sistemos.



## 2.6 GAMTINĖS APLINKOS DALIS

Gamtinės aplinkos Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių dalyje buvo sprendžiamos gamtinio karkaso, kraštovaizdžio, rekreacijos, aplinkosaugos, civilinės saugos temos.

Iš gamtinio karkaso vystymo sprendinių buvo suformuotos naujos miesto parkų erdvės prie Bartuvos upės ir tvenkinio pritaikant jas rekreaciniam naudojimui, buvo rengiami želdinių inventorizacijos planai, yra planuojamas želdinių įveisimo planas. Formuojant sklypus apie vandens telkinius nustatinėjamos vandens telkinių apsaugos juostų ir zonų ribos, nuolat valomos vandens telkinių pakrantės. Tačiau nebuvo vykdomi Bartuvos ir Luobos upių migracinių koridorių ruožų atstatymo darbai, stabilių vandens telkinių apsaugos juostų želdinių formavimo darbai.

Iš kraštovaizdžio formavimo sprendinių įrengtas Bartuvos tvenkinio paplūdimys, planuojama tvarkyti likusius pakrančių ruožus. Parengtas Skuodo miesto centrinės dalies detalusis planas ir rekonstruota Skuodo miesto aikštė. Atlikta senųjų dvaro parko želdynų biojvairovės inventorizacija. Visgi, nebuvo suformuota vientisa Skuodo miesto želdynų sistema, besijungianti su priemiestiniu gamtiniu karkasu, neparengtas Skuodo miesto ir priemiestinių teritorijų kraštovaizdžio planas.

Iš rekreacijos temos sprendinių vystomas „Miško tako projektas“, parengtas Skuodo miesto turizmo infrastruktūros, verslo ir paslaugų plėtros srityje turizmo rinkodaros planas, parengti kultūrinio turizmo maršrutai, informaciniai bukletai apie lankytinus objektus mieste ir jo prieigose. Miesto parkuose įrengiami viešieji tualetai, kultūros namų salė pertvarkyta į platesnio profilio žiūrovinę-pramoginę instituciją, įrengiami nauji dviračių takai mieste, užtikrinantys patogų pravažiuojimą tranzitu keliaujantiems dviratininkams. Vis dėlto, iš rekreacijai svarbių sprendinių neparengtas Skuodo miesto bemotorio transporto specialusis planas, rekreacinių teritorijų, dviračių takų ir infrastruktūros specialieji planai, socialinių objektų išdėstymo planai Skuodo miesto gretimybėse, Skuodo miesto rekreacinių zonų plėtros prioritetinių veiksmų planas rekreacinės infrastruktūros specialusis planas. Vis dar nepradėtas tvarkyti Skuodo dvaro kompleksas ir jo aplinka, vystant jame konferencijų ir turizmo traukos objektą. Neplėtojamas vietinių gyventojų turizmas Bartuvos ir Luobos upių pakrantėse, dėl privačios nuosavybės viešam naudojimui nepritaikytas ir į miesto struktūrą neįjungtas buvęs malūnas.

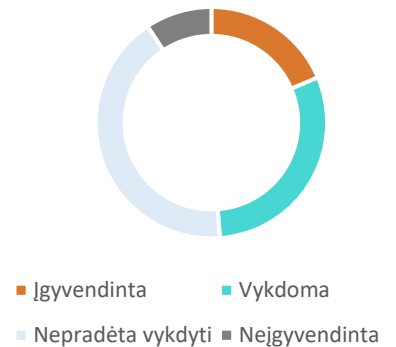
Iš aplinkosaugos sprendinių vystomas ekologinis švietimas, įrengiant ekologinio pažinimo takus prie Bartuvos upės ir Luobos upelio (miesto parke įrengta 2,5 km. takų palei Bartuvos upę). Visi kiti sprendiniai nevykdomi – apsaugos želdynų formavimas nuo magistralinių gatvių ir gamybinių rajonų, upių nuo tiesioginio nuotekų patekimo apsauga, paukščių peryklų įrengimas Bartuvos tvenkinio ir upės salose, Bartuvos upės kranto apsaugos infrastruktūros suformavimas, taršos matavimas, lietaus nuotekų infrastruktūros sistemos vystymas.

Iš civilinės saugos sprendinių prie visų pagrindinių vandens telkinių (Bartuvos tvenkinio, Bartuvos ir Luobos upių) įrengti priešgaisriniai privažiuojimai. Tačiau nebuvo vykdomi vandens lygio stebėjimai, tvenkinių nuotėkio reguliavimo galimybių numatymas.



2.6 lentelė. Gamtinės aplinkos dalies sprendinių įgyvendinimo priemonės

Statusas	Priemonės indeksas	Kiekis (vnt.)	Kiekis (%)
Įgyvendinta	6.1.2., 6.1.7., 6.2.5., 6.3.7., 6.3.10., 6.4.7., 6.4.10., 6.4.11.	8	19
Vykdoma	6.1.3., 6.1.4., 6.1.6., 6.1.8., 6.2.2., 6.2.6., 6.3.1., 6.3.3., 6.3.5., 6.3.6., 6.3.9., 6.3.11., 6.5.5.	13	30
Nepradėta vykdyti	6.1.1., 6.1.5., 6.2.1., 6.2.4., 6.3.4., 6.3.8., 6.3.12., 6.3.13., 6.4.1., 6.4.2., 6.4.3., 6.4.4., 6.4.5., 6.4.6., 6.4.9., 6.5.1., 6.5.2., 6.5.3.	18	42
Neįgyvendinta	6.3.2., 6.3.14., 6.4.8., 6.5.4.	4	9
Viso įgyvendinta/viso priemonių:		8/43	19/100

Teigiamos tendencijos:

- Suformuotos naujos miesto parko erdvės prie Bartuvos upės ir tvenkinio, pritaikant parką rekreaciniam naudojimui, įrengtas Bartuvos tvenkinio paplūdimys, planuojama tvarkyti likusias tvenkinio pakrantes.
- Vykdoma esamų želdinių inventORIZacija, įskaitant ir senųjų dvaro parko želdinių bioįvairovės vertinimą, planuojamas želdinių įveisimo planas.
- Po truputį skatinamas turizmas ir rekreacija mieste – vystomas „Miško tako projektas“, parengtas turizmo rinkodaros planas, parengti kultūrinio turizmo maršrutai, informaciniai bukletai apie lankytinus objektus mieste ir jo prieigose.
- Prie visų pagrindinių vandens telkinių įrengti priešgaisriniai privažiavimai.

Neigiamos tendencijos:

- Menkai saugomi ir atkuriami Bartuvos ir Luobos upių migraciniai koridoriai.
- Nesuformuota vientisa Skuodo miesto želdynų sistema, besijungianti su priemiestiniu gamtiniu karkasu, šiaurinėje miesto dalyje neįsisavinamos Luobos ir Bartuvos upių pakrantės.
- Nepakankamai vykdomi darbai skatinant turizmą ir rekreaciją mieste – nevykdomi Skuodo dvaro komplekso ir jo aplinkos modernizavimo ir darbai, viešo traukos objekto steigimas, neparengtas Skuodo miesto bemotorio transporto specialusis planas, rekreacinių teritorijų, dviračių takų ir infrastruktūros specialieji planai, socialinių objektų išdėstymo planai Skuodo miesto gretimybėse, Skuodo miesto rekreacinių zonų plėtros prioritetinių veiksmų planas rekreacinės infrastruktūros specialusis planas.
- Nevykdomi darbai dėl lietaus nuotekų sistemų plėtros, modernizavimo, kiti Bendrajame plane numatyti aplinkosaugos sprendiniai.



### 3. IŠVADOS

Skuodo miesto bendrojo plano procesas vyko pakankamai sklandžiai, vertinant tai, kad visi Bendrojo plano konkretizuoti sprendiniai suformuoti iki 2018-ųjų metų. Lėtesnis dalies sprendinių įgyvendinimas galėtų būti siejamas su šiomis priežastimis: finansavimo trūkumas tam tikrose srityse, nekilnojamojo turto rinkos pokyčiai, pakitusi demografinė situacija, žmonių migracija, pasikeitę poreikiai bei prioritetai. Nors Bendrasis planas galioja neterminuotai, preliminarieji sprendiniai planuojami 10-iai metų, todėl pasikeitę poreikiai, prioritetai, miesto vystymosi tendencijos, priemonių nebeaktualumas yra vienos iš Bendrojo plano dalies sprendinių neįgyvendinimo priežasčių paskutiniu metu.

Sveikintina, kad Skuodo rajono savivaldybės administracija naudoja išorinėmis finansavimo galimybėmis ir modernizuoja Skuodo miesto urbanistines viešąsias erdves, želdynus, gerina viešojo transporto susisiekimą ir naujina jo infrastruktūrą, plėtoja būtinas paslaugas, steigia naujus ir modernizuoja esamus kultūros objektus, atnaujina stadionus, sporto aikštynus, įrengia šaligatvius, asfaltuoja gatves, rekonstruoja esamus ir įrengia naujus dviračių ir pėsčiųjų takus, aktyviai modernizuoja inžinerinę infrastruktūrą ir vykdo jos plėtrą. Aktyviausiai įgyvendinami urbanistinės, socialinės ir inžinerinės infrastruktūros Bendrojo plano dalių sprendiniai, lėčiausiai – susisiekimo komunikacijų ir pramonės, gamtinės aplinkos (įskaitant ir rekreaciją bei turizmą) sprendiniai.

Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimui numatytos 125 priemonės, iš kurių 42 – 33,6% - įgyvendintos, 32 – 25,6% - vykdomos, 32 – 25,6% - nepradėtos vykdyti ir 19 – 15,2% - neįgyvendintos (žiūrėti į 3.1 lentelę). Kai kurias priemones iš nepradėtų vykdyti galima identifikuoti neprioritetinėmis kitų atžvilgiu arba sritys/problemos, kurių taikymui išskirtos priemonės, laikinai sprendžiamos kitais būdais (pavyzdžiui, tam tikri objektai numatomi kitokio pobūdžio projektuose, tam tikros paslaugos suteikiamos neįsteigus atskirų įstaigų ir pan.). Dauguma priemonių yra vykdomos dėl jų tęstinumo, todėl vertinama, kad didžioji dalis (59,2%) Bendrojo plano sprendinių – įgyvendinti / nuolat įgyvendinami. Neįgyvendintų priemonių yra 19: kai kurios priemonės neįgyvendintos dėl nevykusios miesto plėtos, kuri buvo planuota – tiek pramonės, tiek gyvenamųjų teritorijų, dėl privačių investuotojų nebuvimo, kai kurios neįgyvendintos dėl padarytų alternatyvių tų priemonių sprendimų (pavyzdžiui, neįgyvendintas Šiaurės-Rytų aplinkkelis, numatytas apvažiavimas kitais keliais), neįgyvendintos priemonės, susijusios su susisiekimo geležinkeliu atnaujinimu, dujotiekio Skuodas-Mažeikiai įrengimu.



3.1. lentelė. Skuodo miesto bendrojo plano priemonių skaičiaus suvestinė pagal statusą

Eil. Nr.	Sprendinių tema	Priemonių skaičius pagal statusą				Bendras priemonių skaičius
		Įgyvendinta	Vykdoma	Nepradėta vykdyti	Neįgyvendinta (nebeaktualu)	
1.	Urbanistinės dalies sprendiniai	5	2	1	0	8
2.	Socialinė dalis	5	5	2	3	15
3.	Kultūros paveldas	2	1	2	0	5
4.	Susisiekimo komunikacijos ir pramonė	9	7	7	9	32
5.	Inžinerinė infrastruktūra	13	4	2	3	22
6.	Gamtinės aplinkos dalis	8	13	18	4	43
Viso:		42 (33,6%)	32 (25,6%)	32 (25,6%)	19 (15,2%)	125

Atsižvelgiant į Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos rezultatus, daroma išvada, kad **reikalinga keisti Skuodo miesto bendrąjį planą**. Visų pirma, dėl nagrinėjamo laikotarpio įsigaliojusių LR teritorijos bendrojo plano, 2014 metų pasikeitusių teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų (Teritorijų planavimo įstatymas, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės), LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo, LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo nuostatų ir kt. Visų antra, dėl daugumos įgyvendintų arba nepradėtų vykdyti, nebeaktualių Bendrojo plano sprendinių, dėl besikeičiančių Skuodo miesto vystymosi tendencijų ir perspektyvų, besikeičiančių gyvenamosios aplinkos standartų, išorinių investicijų sudaromų galimybių.



## 4. SIŪLYMAI DĖL BENDROJO PLANO KEITIMO

- Bendrojo plano keitimas galėtų prisidėti prie geresnio, labiau atitinkančio šiandienos poreikius, investicijų Skuodo miesto vystymui optimizavimo ir optimalaus lėšų panaudojimo, urbanistinių procesų organizavimo. Ruošiant bendrojo plano keitimą, būtų aktualizuoti šiuo metu jau prasmę praradę ir poreikio nebeturintys sprendiniai.
- 2021 m. įsigaliojo LR teritorijos bendrojo plano sprendiniai iki 2030 m. Tikslinga atnaujinti Bendrojo plano sprendinius, detalizuojant įsigaliojusius LRBP 2030 sprendinius. Valstybės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų, valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentų, Vyriausybės patvirtintų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų, žemės gelmių naudojimo planų sprendiniai turi aukštesnę teisinę galią už savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir privalomai taikomi savivaldybei, keičiant savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentus. Sprendinius derinti su LRBP 2030 sprendiniais ir strategija apskritai, sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planu, atsižvelgti į LRBP 2030 sprendinių įgyvendinimo stebėsenos rezultatus, galimai kintančius prioritetus, vystymosi tendencijas.
- Numatyti prioritetinės plėtros teritorijų (atitinkamai ir prioritetinės savivaldybės inžinerinės bei socialinės infrastruktūros) vystymo etapus, pagal poreikį tikslinti prioritetinės plėtros teritorijas. Nustatyti prioritetinei inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai reikalingų teritorijų preliminarų poreikį. Numatyti suplanuotai prioritetinei savivaldybės infrastruktūrai projektuoti, statyti ir (ar) įrengti bei naudoti reikalingą preliminarų lėšų poreikį.
- Bendrasis planas parengtas teritorijų planavimo dokumentų rengimo tvarka, kuri iš esmės pasikeitė 2014 metais. Kadangi Lietuvos Respublikoje yra formuojama vieninga teritorijų planavimo dokumentų informacinė sistema, kurioje siekiama pateikti santykinai standartizuotus, vienodai skaitomus dokumentus bei savo turiniu atskleidžiantis į galiojančius teisės aktus, rekomenduojama keisti Skuodo miesto bendrąjį planą. Pavyzdžiui, pagal Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisykles, savivaldybės dalies bendruosiuose planuose funkcinis zonavimas nustatomas multifunkciškesnis, leidžiantis vystyti draugiškas funkcijas su gyvenama / pramonine, kas yra svarbu darniam ir dinamiškam miesto vystymuisi, griežčiau reglamentuojami galimi užstatymo rodikliai.
- Svarbus išlieka nepradėtų vykdyti Skuodo miesto bendrojo plano kultūros paveldo dalies sprendinių įgyvendinimas atsižvelgiant dar ir į tai, kad LR teritorijos bendrajame plane iki 2030 m. Skuodo miestas numatytas kaip miestietiškojo kultūrinio kraštovaizdžio vietovė, o Skuodo rajono savivaldybei numatytas intensyvus rėmimas iš valstybės. Reikalinga aktualizuoti ir išplėtoti kultūros paveldo dalies sprendinius, nagrinėti naujai įregistruotus nekilnojamos kultūros paveldo objektus.
- Reikalingas dėmesys jaunų žmonių pritraukimui – ekonominės aplinkos, socialinės aplinkos gerinimo, miesto identiteto stiprinimo, veiklos vykdymo galimybių numatymas ir pan.

## 5. PRIEDAI

1. Skuodo miesto bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planas
2. Skuodo miesto bendrojo plano rodikliai